

(ตัวอย่างโครงการ)
โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
..... ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
อำเภอ..... จังหวัด.....

1. ชื่อโครงการ โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ ... ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ...

2. หลักการและเหตุผล

ด้วยกระทรวงมหาดไทยมีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. 2550 ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินภายใน 180 วันนับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2551 และ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... เห็นว่า เพื่อเป็นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าว และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเมื่อดำเนินการเสร็จเรียบร้อยตามโครงการแล้วจะทำให้...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินต่างๆ ของประชาชนไว้ใช้สำหรับการจัดเก็บภาษี (ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย รวมทั้งค่าธรรมเนียมใบอนุญาตต่างๆ) ไว้อย่างสมบูรณ์ ทำให้...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...สามารถนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการเร่งรัดติดตามจัดเก็บรายได้ได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง และเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีอย่างแท้จริง ทำให้การจัดเก็บภาษีของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... มีระบบฐานข้อมูลที่แน่นอนและสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว นอกจากนี้ทุกหน่วยงานภายในท้องถิ่นก็สามารถนำข้อมูลไปใช้ในการบริหารงานและพัฒนาท้องถิ่นได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ฉะนั้น เพื่อให้ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... มีข้อมูลเพื่อนำไปใช้ในการพัฒนาประสิทธิภาพในการจัดเก็บรายได้ และมีฐานข้อมูลสำหรับการบริหารงาน จึงได้จัดทำ “โครงการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...” ขึ้น

3. วัตถุประสงค์

3.1 เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... โดยสามารถจัดเก็บภาษีต่างๆ ได้อย่างครบถ้วน ถูกต้อง เป็นธรรม และสะดวก รวดเร็ว

3.2 เพื่อเป็นการรวบรวมข้อมูลของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... ในด้านการคลังท้องถิ่น

3.3 เพื่อประโยชน์ในการบริหารงานของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...

3.4 เพื่อให้การจัดเก็บภาษีมีระบบที่แน่นอน และสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว

4. เป้าหมาย

...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... มีเป้าหมายที่จะดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้ครอบคลุมพื้นที่ทั้งหมดของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น...

5. ระยะเวลาดำเนินการ

ระยะเวลาในการดำเนินการ จำนวน.....ปี ในปี พ.ศ. การดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในเขต.....จะแบ่งระยะเวลาออกเป็น 6 ขั้นตอน คือ

5.1 ขั้นเตรียมการ ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....รวม.....วัน

5.2 ขั้นการจัดทำแผนที่แม่บทและคัดลอกข้อมูลที่ดิน ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....รวม.....วัน

5.3 ขั้นการสำรวจภาคสนาม ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....รวม.....วัน

5.4 ขั้นการจัดทำและปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....รวม.....วัน

5.5 ขั้นตอนการตรวจสอบผลการดำเนินการและจัดเก็บข้อมูล ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....รวม.....วัน

5.6 ขั้นรายงานผล

- ครั้งแรกภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

- ครั้งแรกภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

รวมระยะเวลาในการดำเนินงานทั้งสิ้น.....ปีเดือน.....วัน

6. วิธีดำเนินการ

6.1 ขั้นตอนเตรียมการ ดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำและเสนอโครงการเพื่อขออนุมัติดำเนินการ และแจ้งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ
- 2) จัดทำคำสั่งแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานในฝ่ายต่างๆ และแบ่งหน้าที่ความรับผิดชอบให้ชัดเจน
- 3) ประชุมชี้แจงคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- 4) จัดตั้งศูนย์อำนวยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
- 5) นำระวางที่ดิน ระวางรูปถ่ายทางอากาศ ไปถ่ายสำเนาและปริ๊นมาตรวจสอบ
- 6) จัดเตรียมบุคลากร พนักงานคัดลอกข้อมูล พนักงานเดินสำรวจข้อมูลภาคสนาม
- 7) จัดเตรียมวัสดุ/อุปกรณ์ที่จำเป็นในการดำเนินงาน
- 8) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น สำนักงานที่ดินจังหวัดและอำเภอ สำนักงาน สปก.

9) ประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน

6.2 ขั้นตอนการจัดทำแผนที่แม่บทและคัดลอกข้อมูลที่ดิน ดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำแผนที่เขต ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น....
- 2) แบ่งเขต (ZONE) เขตย่อย (BLOCK) ในแผนที่เขตปกครอง
- 3) จัดทำแผนที่ระวางทาบทับ
- 4) แบ่งเขต (ZONE) เขตย่อย (BLOCK) ในระวางที่ดิน
- 5) กำหนดเลขประจำแปลงที่ดิน (LOT)
- 6) จัดทำแผนที่แม่บท
- 7) จัดอบรมพนักงานคัดลอกข้อมูลที่ดิน
- 8) คัดลอกข้อมูลที่ดินลงแบบสำรวจข้อมูลที่ดิน (ผ.ท.1)

6.3 ขั้นตอนการสำรวจข้อมูลภาคสนาม ดำเนินการดังนี้

- 1) จัดอบรมพนักงานสำรวจภาคสนาม
- 2) สำรวจข้อมูลภาคสนาม โดยบันทึกข้อมูลลงในแบบสำรวจ ผ.ท.1, ผ.ท.2, ผ.ท.3 แล้วแต่กรณี

3) ตรวจสอบข้อมูลภาคสนาม

6.4 ขั้นตอนการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ดำเนินการดังนี้

- 1) จัดทำแผนที่ภาษี (ผ.ท.7)
- 2) จัดทำทะเบียนทรัพย์สิน (ผ.ท.4)

3) จัดทำทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.5)

4) จัดทำบัญชีคุมทะเบียนทรัพย์สินและทะเบียนคุมผู้ชำระภาษี (ผ.ท.6)

6.5 ขั้นการปรับข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินโดยดำเนินการปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบันก่อนจะนำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินไปใช้จัดเก็บภาษี

6.6 ขั้นการตรวจสอบผลการดำเนินการและจัดเก็บเอกสารข้อมูล โดยดำเนินการตรวจสอบความสมบูรณ์ ถูกต้อง และจัดเก็บเอกสารแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

6.7 ขั้นรายงานผลและสรุปผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตั้งแต่เริ่มโครงการจนเสร็จสิ้นโครงการรายงานผลให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ

7. สถานที่ดำเนินการ

ปีงบประมาณ.....ดำเนินการในพื้นที่ตำบล..... ซึ่งมีพื้นที่
ประมาณ.....ตารางกิโลเมตร

ฯลฯ

8. งบประมาณ

งบประมาณค่าใช้จ่ายในการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
จ่ายจากงบประมาณประจำปี..... ของ ...ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น... จำนวนทั้งสิ้น
เป็นเงิน.....บาท โดยมีรายละเอียดดังนี้

8.1 ค่าจ้างพนักงาน จำนวน..... คน เป็นเงิน.....บาท

8.2 ค่าครุภัณฑ์ เป็นเงิน.....บาท

8.3 ค่าวัสดุ เป็นเงิน.....บาท

8.4 ค่าใช้สอย เป็นเงิน.....บาท

8.5 ค่าตอบแทน (ค่าอาหารทำการนอกเวลา) เป็นเงิน.....บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท

9. ผู้รับผิดชอบโครงการ

9.1 นายกเทศมนตรี (ประธาน.....)

9.2 ปลัด.....

9.3 ผู้อำนวยการสำนักคลัง/ผู้อำนวยการกองคลัง/หัวหน้าส่วนการคลัง

9.4 ผู้อำนวยการสำนักช่าง/ผู้อำนวยการกองช่าง/หัวหน้าส่วนการช่าง

9.5 ผู้เกี่ยวข้องในหน่วยงานช่าง/หน่วยงานคลัง/หน่วยงานสาธารณสุข

10. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

10.1 ...ท้องถิ่นปกครองส่วนท้องถิ่น...มีรายได้เพิ่มขึ้น

10.2 ...ท้องถิ่นปกครองส่วนท้องถิ่น...มีฐานข้อมูลทางด้านการคลังท้องถิ่น
อย่างครบถ้วนและถูกต้อง

10.3 ...ท้องถิ่นปกครองส่วนท้องถิ่น...สามารถบริหารงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

10.4 ...ท้องถิ่นปกครองส่วนท้องถิ่น... มีระบบการจัดเก็บภาษีที่แน่นอน ถูกต้อง
และเป็นธรรม

11. การรายงานผล

11.1 จะรายงานผลการดำเนินงานตามโครงการให้คณะที่ปรึกษาคณะกรรมการ
อำนาจการฯ และกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบทุกระยะ

11.2 จะสรุปผลการดำเนินงานตามโครงการ ตั้งแต่เริ่มโครงการจนเสร็จสิ้น
โครงการ ให้คณะกรรมการอำนาจการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัดและ
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบภายใน 15 วัน หลังจากเสร็จสิ้นโครงการ

ลงชื่อ.....ผู้เสนอโครงการ
(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ
(.....)

นายก...องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น...